

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **05 FÉVRIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)**

FORMATION: **DPF 2, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0925	HOUNHOUI Serge	KOTIN Louis		Revendication	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0439	SOSSOUVI Berthe	AGONSANOU Bertille Guinman		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0492	DADJO Michel	BADA Léopold DO REGO Mouhamed BADA Florent HOUNVOU Sylvain		Revendication	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0522	TCHIKPOTO Daniel	TONA Akondé		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0672	AGUENON Urbain	SUCCESSION KPIKPOTCHE FÉLIX		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0726	TOVINAGBE GASSETO Victorine D.	TOVINABOE GASSETO Sybille		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0953	HOUNDETON Honoré	SUCC. HOUNSA ADJAMOLÉ HOUNHOUI Danhomey Edith	DOSSOU-YOVO Blaise HTIERS DOSSOU-YOVO Comlan BELLO Raïnu	Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1096	ZANMENOUE Francis ZANMENOUE François	ODOH Evariste Franck		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1126	AMOUSSOU Bienvenu	HÉRITIERS DE FEU GRÉGOIRE ADJIBAO		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1295	COLLECTIVITEE AHOUAANGBTO	KANHO C. Diane AKLEKLE H. Gabin AFFOTON Moulikatou		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1323	BOKO Victoire	DEDO Rebecca		Revendication	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1337	AISSI Adébiyi Bonanventure	MEDEDA Gabriel MEDEDA Félix		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1355	ADAMMADO Daniel	CODO Gertrude Liquidateur ZOPAH		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1570	LA SUCCESSION DE FEU GOHOUNGO MAHUNON	Mairie De Tori Bossito		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1575	DOKO Serge DJIHOUAN Clémence	KPODEHOUN Edgar Justin Abel KPODEHOUN Jean Luc		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1627	BOUSSARI Ismaïla	BALOGOUN Razack		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1676	SUCC. AGBO JEAN BAPTISTE	HOUDETON René ATROKPO Valentin TCHANHOUIN AGOUGNONSI AKOUAKOU Rogatien AKOUAKOU Donatien DODOMINTIN Martial		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1788	ADRI Paulette Akouavi	CLEGBAZA FRANCIOSCO Georgette HEKPAZO M. Ange HOUNSINOUE Christale		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2022	HOUENOU Marc	AHOGNI Marcelline		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2058	KOUNNON Comeille	ANIOUVI Gloglo Kokou		Autres	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2080	LA SUCC. SONAGNON TÈGBESSOU HANMOUD Ahmed	GNANKOTIN Bernard		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2663	COLLECTIVITE Hounkpevi	DA SILVA Martin		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1293	ARCHEVECHE DE COTONOU	HÉRITIERS DE FEU HOUKPADJE DANSI HÉRITIERS DE FEU GANSO AKLOË		Revendication	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1461	DJIVO Akpomafa Julien DJIVO Morénike Suzanne	MAIRIE DE COTONOU Institut Géographique National		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1603	ADJOU Achille	MAIRIE DE PORTO-NOVO		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1790	ALONONBA François	YEHOUESSI Thomas		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2218	WANDESSI Prosper	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU ATTIGBE PROSPER		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2234	HOUNGUE Paulin	CHAMBOLA Koudous		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2240	NOUATIN Béatrice	GUEDEGBE Bertrant		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2263	SODOGANDJI Eugène Cocou	MAHOUSSE Coffi CHOGNIKA Pires Clauvice ALLAGBE Vallary Comeille TCHENAVE Victoire Benedicte		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2542	HOUANSOU Gbèdan William SEKE Philipe Toussaint	AOGO Juliette		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2564	DAGBA Codjo Félix	WINSOUKLOUNON Zaché		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0217	AYOUB Sami Saad AYOUB Hassan Saad	HOUESSINON Victor		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0601	AKPOHOU Richard AKPOUE Chantale AKPOOUE Agathe	BRUN TOSSA Béatrice		Autres	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0894	KAGBANON Felicien	VIGAN Avossègamou HOUNGBO Dansou		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1106	REPRESENTANT SUCCESSION NDE FEU SIMON HODONOU	AVI AVOCETIEN Baba MOUNIROU Djèlil HERITIERS DE FEU MINADI Akohouédé		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1251	ALOVO Lucien	MEDJI Yéyinon Martine Albertine		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1263	DAMA Thomas DAMA Denis	LOKOVI Alain		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 38	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 37	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 05 février 2026
Maître ASSANI Olakoun Zita
Greffier